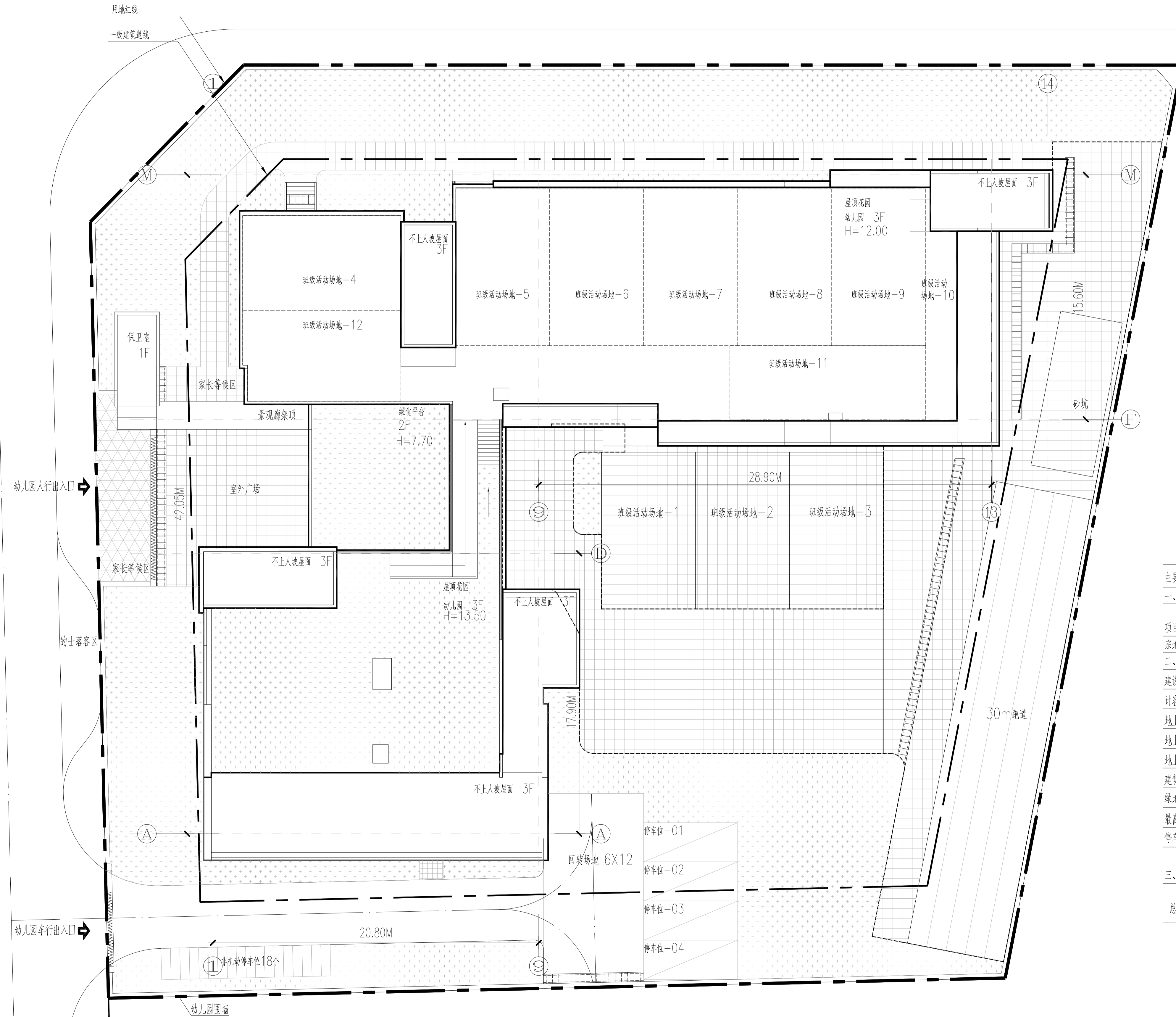


修改前



图例	说明	坐标/标高
	拟建建筑物	X=32862.322 Y=139730.514
	用地红线	用地红线坐标
	室外道路及变坡点标高	▼
	建筑退线	55.35(±0.00)
	绝对标高(相对标高±0.00)	▼
	围墙	建筑高度
	机动车位	出入口

主要技术经济指标表(O4地块)

一、项目概况			
项目名称	碧湖春天幼儿园	用地单位	深圳市盛城和记房地产开发有限公司
宗地号		用地位置	深圳·坪山
二、主要技术经济指标			
建设用地面积	3690.83m ²	总建筑面积	3299.69m ²
计容积率建筑面积	3299.69m ²	容积率/规定容积率	0.89/0.87
地上规定建筑面积	3200.00m ²	不计容积率建筑面积	0.00m ²
地上核减建筑面积	0.00m ²	地下规定建筑面积	0.00m ²
地上核增建筑面积	99.69m ²	地下核增建筑面积	0.00m ²
建筑基底面积	1232.56m ²	建筑覆盖率(一/二级)	33.4%
绿地面积/折算绿地面积	851/280.1	绿化覆盖率	30.6%
最高高度	13.5m	最大层数(地上/下)	3/0层
停车位(地上/下)	4/0辆	公共停车位(地上/下)	0辆
三、本期建筑面积及分配			
总建筑面积	计容积率	计规定容积率建筑面积	3200.00
	建筑面积	3200.00m ²	
3299.69	地上核增建筑面积	架空休闲	99.69
	99.69m ²	架空绿化	0
	地下规定建筑面积		0.00m ²
3299.69	不计容积率	地下核增建筑面积	0.00m ²
	建筑面积	0.00m ²	
3299.69	0.00m ²	0.00m ²	
	0.00m ²	0.00m ²	
四、本期地上建筑分栋指标			
栋号	高度	层数	规定功能
04#	13.5	3	合计
			规定面积m ²
			核减面积m ²
			核增面积m ²
			核增面积m ²
			核增面积m ²
			核增面积m ²

屋顶总平面图 1:200

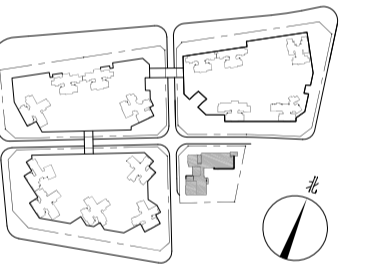
建设单位:深圳市盛城和记房地产开发有限公司
CLIENT:



奥意建筑设计有限公司
A+E Design Co., Ltd.
甲级资质 A144002927
Class A Qualification, No. A144002927
建筑行业(建筑工程)甲级
Architectural Engineering Design, Class A
电子通信广电行业(电子工程)甲级
Electronic Engineering Design, Class A
网址 (URL): http://www.ae-design.cn

合作设计单位:
CODESIGN:

盖章区
STAMP AREA



2018.09.15 根据测绘院修改
REV. 1 2018.09.15 2018.09.15 2018.09.15

工 艺	描 述	签 名	日期
通信信息			
电 气			
气体动力			
暖通空调			
给排水			
结 构			
建筑规划			
专 业	姓 名	签 名	日期
DISCIPLINE	FULL NAME	SIGNATURE	DATE

项目总负责人	姓名	日期
PRIMARY CAPTAIN	陈晚然	2018.09.15
项目负责人	姓名	日期
PROJECT MANAGER	孙明/梁维敏	2018.09.15
审 定	姓名	日期
APPROV'D	梁维敏	2018.09.15
审 核	姓名	日期
EXAM'D	孙明	2018.09.15
专业负责人	姓名	日期
MAN ENGINEER	张强	2018.09.15
技 术	姓名	日期
CHK'D	张杰	2018.09.15
设 计	姓名	日期
DESIGN	梁维敏	2018.09.15
制 图	姓名	日期
DRAWN	梁维敏	2018.09.15
职 责	姓 名	签 名
DUTY	FULL NAME	SIGNATURE

设计阶段	施工图	专业	建筑
DESIGN STAGE	DISCIPLINE	DISCIPLINE	DISCIPLINE
项目名称	碧湖春天幼儿园		
PROJECT	PROJECT		
子项名称	O4#-幼儿园		
ITEM	ITEM		
图 名	屋顶总平面图		
DWG. TITLE	DWG. TITLE		
工程号	子项号	图 号	版 次
PROJECT NO.	ITEM NO.	DWG. NO.	REV.
17001-2	04#-00	DA-001	修1
比 例	SCALE		